



# Hans Mustermann

ERFAHRENER BAULEITER | Ü 50 | STELLENSUCHEND

Über 30 Jahre Erfahrung im Hochbau – von der Baustelle bis zur Projektleitung. Ich stehe für Qualität, Verlässlichkeit und wirtschaftliches Denken. Jetzt suche ich eine neue verantwortungsvolle Aufgabe, in der ich mein Wissen und meine Erfahrung einbringen kann.



VERFÜGBAR AB SOFORT



#### ERFAHRUNG

Über 30 Jahre Praxis im Hochbau



#### FÜHRUNG

Teams führen und Menschen fördern



#### KOMPETENT

Lösungsorientiert, strukturiert, verbindlich



#### ZUVERLÄSSIG

Verantwortungsbewusst und belastbar



## KONTAKT



-



-



-



-



## ÜBER MICH

Ich bin ein pragmatischer Macher mit strategischem Blick und Hands-on-Mentalität. Meine Stärke liegt in der Verbindung von technischer Kompetenz, wirtschaftlichem Denken und sozialer Führung. Ich gebe Wissen weiter und bleibe auch in anspruchsvollen Situationen ruhig, lösungsorientiert und fokussiert.



## KERNKOMPETENZEN

- ✓ Bauleitung & Projektmanagement
- ✓ Teamführung & Mitarbeiterentwicklung
- ✓ Kosten-, Termin- & Qualitätsmanagement
- ✓ Ausschreibung & Vergabe
- ✓ Bauvertragsrecht & Nachtragsmanagement
- ✓ Sicherheitsmanagement (SiBe)
- ✓ Kunden- & Partnerkommunikation
- ✓ Lean Construction & Prozessoptimierung



## KENNTNISSE

MS Office	██████████
CAD (Grundkenntnisse)	██████████
AVA / Ausschreibung	██████████
Bauadministration	██████████
Deutsch	██████████



## PERSÖNLICHES



Reisen



Fotografie



Wandern



Motorrad



## BERUFSERFAHRUNG

01.2016 – heute

### SENIOR BAULEITER HOCHBAU

Muster Bau AG, Musterstadt

- Gesamtverantwortung für anspruchsvolle Hochbauprojekte im Neubau und Umbau
- Führung von Projektteams bis zu 30 Mitarbeitenden und Nachunternehmern
- Sicherstellung von Kosten, Terminen, Qualität und Arbeitssicherheit
- Verhandlungen mit Bauherren, Architekten, Behörden und Lieferanten
- Optimierung von Abläufen und Prozessen, Einführung von Standards

01.2006 – 12.2015

### BAULEITER

Muster Bau AG, Musterstadt

- Eigenverantwortliche Leitung von Hochbauprojekten
- Planung, Steuerung und Überwachung aller Bauprozesse
- Koordination der Gewerke und Schnittstellen
- Erstellung von Ausmass, Offerten und Abrechnungen

07.2000 – 12.2005

### POLIER / VORARBEITER

Muster Bau AG, Musterstadt

- Führung von Baustellenteams
- Umsetzung von Bauprojekten in hoher Qualität
- Sicherstellung von Ordnung, Sauberkeit und Sicherheit



## AUSBILDUNG & WEITERBILDUNG

2012

• Zertifizierter Bauleiter Hochbau (ABZ)

2003

• Polier Hochbau (Berufsprüfung)

1990 – 1993

• Ausbildung zum Maurer EFZ

1987 – 1990

• Berufsschule & Weiterbildungskurse



## AUSGEWÄHLTE PROJEKTE (AUSZUG)

- Neubau Wohnüberbauung, 120 Wohneinheiten – Baukosten CHF 28 Mio.
- Umbau & Sanierung Schulhausanlage – Baukosten CHF 9 Mio.
- Neubau Bürogebäude, 6'500 m<sup>2</sup> – Baukosten CHF 16 Mio.
- Industriehalle mit Verwaltung – Baukosten CHF 14 Mio.



## WARUM ICH?

- ✓ Langjährige Erfahrung in allen Phasen eines Bauprojekts
- ✓ Führungskompetenz mit Weitblick und sozialer Stärke
- ✓ Wirtschaftliches Denken und lösungsorientiertes Handeln
- ✓ Zuverlässig, loyal und engagiert – auch in anspruchsvollen Zeiten
- ✓ Motiviert für eine neue, langfristige Herausforderung



## ZIELE

- ✓ Eine verantwortungsvolle Position mit Gestaltungsspielraum
- ✓ Ein wertschätzendes Umfeld und klare Ziele
- ✓ Projekte erfolgreich zum Abschluss bringen
- ✓ Wissen weitergeben und junge Talente fördern



„Erfahrung ist nicht alles – aber ohne Erfahrung ist alles nichts. Ich bringe beides mit: Erfahrung und den Willen, Neues zu bewegen.“



Ich freue mich auf ein persönliches Gespräch und neue Herausforderungen.